L18 BLADET

NR 5

Information till oss boende inom RBF L18

2020-09-04

COVID-19.

Som många andra har vi fått ställa in aktiviteter detta år.
Beroende på hur läget ser ut framöver vet vi inte om det går att genomföra årsstämma i november. Så länge FHM avråder från möten med fler än 50 deltagare blir det svårt. Vi återkommer.

Ekonomi.

Budgeten för verksamhetsåret 2020/2021 är godkänd av styrelsen.
Styrelsen har tillsammans med Riksbyggens ekonomer beslutat att fr.o.m. 1 oktober 2020 höja avgifterna med 3 % på lägenheterna, samt en höjning av avgiften för parkeringsplatser enligt följande.

- *Parkeringsplats 120 sek. /månad.*
- *Husvagnsplats 160 sek. /månad.*

Anledning och orsak till avgiftshöjningen.

- *Föreningen har inte höjt hyran sedan oktober 2016.*
- *Obligatorisk OVK-besiktning med efterföljande injustering.*
- *Reparation och nybyggnad av garage.*
- *Dräneringsarbeten Järdalavägen 8, 14 och 24.*

Reparation och nybyggnad av garage.

Upphandling av nya garagedörrar är nu avslutat. Uppstarten av arbetet med att byta ut dessa kommer att påbörjas i månadsskiftet september / oktober 2020. Garageportexperten genomför bytet. Under tiden kommer elinstallation av inkopplings don till dörrarna att genomföras. Inför bytet av garagedörrar får vi påminna om att röja ur era garage så att arbetet med dörrarna går så smidigt som möjligt.
Vi återkommer med ytterligare information om turordning med mera.

Den nybyggnation som planeras av garagelänga 724 - 751 har av arbetsgruppen överlämnats till Riksbyggen för genomförande som ett RBO-projekt.

Dräneringsarbeten

Arbetet med offertframtagning är påbörjad. Detta arbete kommer att genomföras som ett RBO-projekt av Riksbyggen.

Nya medlemmar i föreningen.

Adam Yngve	*lgh. 53*	*Järdalavägen 22A*
Fredrik Verngren	*lgh. 109*	*Järdalavägen 14A*
Vasile-Nucsor Petre	*lgh. 98*	*Järdalavägen 16B*
David Bringner	*lgh. 98*	*Järdalavägen 16B*
Dianna Petre	*lgh. 98*	*Järdalavägen 16B*
Maria Sjöqvist	*lgh. 146*	*Järdalavägen 8A*
Åsa Appelqvist	*lgh. 108*	*Järdalavägen 14A*
Linda Ek	*lgh. 120*	*Järdalavägen 12A*
Ahmad Safari	*lgh. 145*	*Järdalavägen 8A*
Humira Fayazi	*lgh. 145*	*Järdalavägen 8A*
Emil Åsberg	*lgh. 41*	*Järdalavägen 24B*
Sara Carlsson	*lgh. 41*	*Järdalavägen 24B*
Adrian Stenström	*lgh. 141*	*Järdalavägen 8A*
Marie Boström	*lgh. 141*	*Järdalavägen 8A*

STYRELSEN

Ordf.	*Stig Granath*
Viceordf.	*Morgan Johnson*
Sekreterare.	*Karl-Göran Karlsson*
Ledamot.	*Leif Strömberg*
	Birgitta Petri
	Inge Öhammar
Suppleant	*Mikael Fahl*
	Fredrik Karlsson
	Mathias Lindblom
	Birgitta Gustavsson

GÅRDSANSVARIGA

Gård 1.	*Birgitta Gustavsson*
Gård 2.	*Morgan Johnson*
Gård 3.	*Inge Öhammar*

Kontaktpersoner Riksbyggen

Teknisk Förvalt.	*Rafael Plawski*
Ekonomi.	*Homa Gimenez*
Fastighetsköt.	*Madeleine Karlsson*

VALBEREDNING

Inga Johnson
Kristina ”Kickie” Karlsson



Styrelsen BRF L18.