L18 Bladet 2026 nr 1

Information till oss boende inom BRF L18 2026-06-07

Information från halvårsmöte 3 juni i Ekholmsskolan.
28 medlemmar och 9 st från styrelsen deltog.
Ordföranden presenterade vår nya budget och visade att våra utgifter med fjärrvärme och vatten ökat med ca 8%. Efter inrådan från vår ekonomiska förvaltare höjer vi avgifterna på våra lägenheter med 6% från och med 1 juli.

Vid försäljning av lägenheter utför vi en avflyttningskontroll som resulterar i att vissa brister/felaktigheter ska åtgärdas. Vi har upptäckt att dessa inte efterlevs, vilket innebär att vi kommer att utföra efterkontroller på att dessa åtgärdas. Detta gäller även efter att ”ändringar i lägenheten” har utförts.

Alla uppmanades att rensa i sina förråd och barnvagnsrum och sopa ur sina garage.
Förslag kom på att vi skulle förlägga årsmötet på en lördag istället för som nu en kväll i november. Styrelsen tar åt sig detta och återkommer.

<u>Övrigt</u>
Dynlådor för att förvara leksaker i har placerats ut på gårdarna.
Lekplatserna har besiktigats och kommer att åtgärdas.
Grillfesten kommer preliminärt att ske 2026-09-05.

<u>Planerat för 2026/2027</u>
Skadade balkonger ca 20- 25 st, kommer att renoveras med start tidigast vecka 36.
Målning av skadade fönsterbleck kommer att utföras under hösten.



Infobladet finns även på www.l18.se/infoblad/